

RO M Â N I A
JUDEȚUL BACAU
COMUNA STRUGARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului privat al comunei STRUGARI

Consiliul Local al comunei Strugari , județul Bacau, intrunit in sedinta ordinara din data de 31.05.2023 , legal constituita,

Avand in vedere prevederile:

- a) art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat,cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 29 alin .1 si alin 5 din Legea nr 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;
- c) art. 6 alin 1 si alin 6 lit.c din Legea nr 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor,;
- d) art. 10, art. 21 alin. (1) art. 36 alin. (1) alin. (2) lit. c) și art. 119, art. 120 și art.122 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- e) art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.132, 133, 134 si 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 60086, in imobilele 61201 – 17 000 mp si 61202 – 27442 mp situat în comuna STRUGARI, satul Iaz, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU –Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti sub nr.8978 din, 08.05.2023.

Luând act de :

- a)referatul de aprobare a primarului comunei STRUGARI, înregistrat sub nr.2212/23.05.2023;
- b)raportul de specialitate înregistrat sub nr.2213/23.05.2023;
- c)avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 129alin(2) , lit.d, alin(7) , lit.b alin(14) corroboreate cu cele ale art 139 alin(3) lit.e , art 196 alin1) , lit.a , art 198 alin.(1) si alin(2)si ale art 200 din OUG nr 57/2019 privind codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STRUGARI adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.- Se însușește lucrarea de specialitate denumită “Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare” executată de SC TOPO SISTEM

SRL, vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti sub nr.8978 din 08.05.2023, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, situat în comuna STRUGARI, satul Iaz, proprietatea privata a comunei Strugari cu număr cadastral 60086, înscris în Cartea Funciară a comunei Strugari, în două loturi după cum urmează:

a) lotul nr.1: imobilul cu număr cadastral 61201 având suprafața măsurată de 17 000 m.p.– categoria de folosință pasune, proprietate privata a comunei STRUGARI;

b) lotul nr.2: imobilul cu număr cadastral 61202 având suprafața măsurată de 27442 m.p.– categoria de folosință pasune, proprietate privata a comunei STRUGARI;

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin(2) sunt cele prevăzute în Anexa 2 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se mandatează Primarul comunei STRUGARI să semneze actul autentic de dezmembrare.

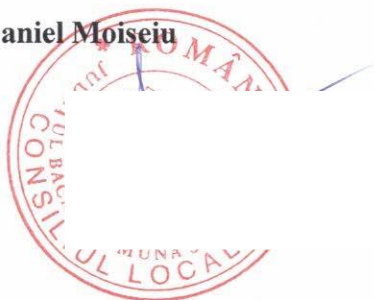
Art.4. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei și se transmite către:

- Primarul UAT STRUGARI,
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU,
- Instituția Prefectului județul BACAU.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier ,

Daniel Moiseiu



CONTRASEMNEAZA

**Secretar general,
Laiu Teofil Valeriu**

Hr 35 din 31.05.2023

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 9 voturi pentru , — impotriva , — abtineri, fiind prezenti un numar de 9 consilieri din cei 11 care alcatuiesc Consiliul Local al comunei Strugari.

Bucura 1 la HCL nr duw 31.05.2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti
Adresa: Localitate: Moinesti, Str. Capitan Paul Zaganescu, nr.14, Tel/fax:
0234/362722

Nr.cerere	8978
Ziua	08
Luna	05
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei U.A.T. STRUGARI
Domiciliul _____

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **8978** din data **08-05-2023**, vă informăm:

- Imobilul situat in Jud. Bacau, UAT Strugari avand numarul cadastral 60086 a fost dezmembrat in imobilele:
- 1) **61201** situat in Jud. Bacau, UAT Strugari avand suprafata măsurată 17000 mp;
 - 2) **61202** situat in Jud. Bacau, UAT Strugari avand suprafata măsurată 27442 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BACAU la data: 09-05-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
BOGDAN MIHAITA PINTILIE

Președinte de Adunare
consilială

Danid



Contractant

Secretar general

Teofil Valeanu Lădu.